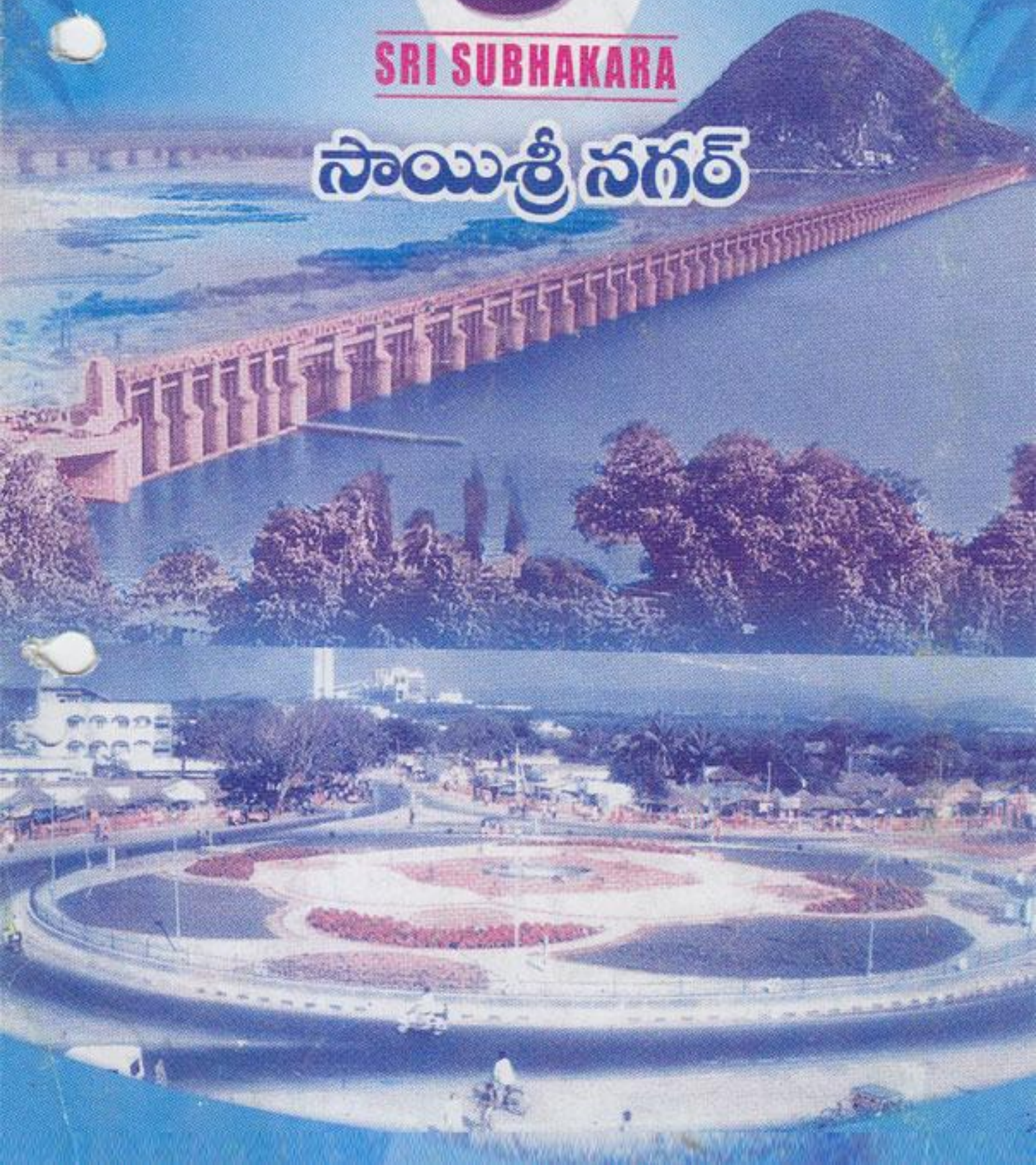


శ్రీ శుభకర హౌసింగ్ (ప్రై) లిమిటెడ్



SRI SUBHAKARA

సాయిశ్రీ నగర్



శ్రీ శుభకర హౌసింగ్ (ప్రై) లి. పట్ల సభ్యుల ఎనలేని ఆశీస్సులే మా విజయాలకు ఆలంబన మరియు 'సాయిశ్రీనగర్' ఆవిర్భావం.

25 సం॥ ల రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపార రంగంలో విశేష అనుభవముతో మీ ముందుకు వచ్చి అతి తక్కువ సమయంలో మీ అందరి మన్ననలు పొంది మరొక గ్రూప్ 'సాయిశ్రీనగర్' ద్వారా మీ ముందుకు తీసుకు వచ్చింది "శ్రీ శుభకర హౌసింగ్ (ప్రై) లి."

అత్యంత శరవేగంతో అభివృద్ధి చెందుతున్న విజయవాడ మహానగరానికి విజయవాడ - హైదరాబాద్ జాతీయ రహదారి ప్రధాన పాత్ర వహిస్తున్నది.

విజయవాడ మహానగరం లో మరియు నగర శివార్లలో మధ్యతరగతి కుటుంబాలకు భూమి అందుబాటులో లేదన్నది నిజం. భూమి రేట్లు విపరీతంగా పెరుగుతున్న ఈ రోజుల్లో మీ పెట్టుబడికి " రక్షణ " మరియు "ఆదాయం" రెండూ కలిగించే మార్గం ఇది ఒక్కటే అన్నది పచ్చి నిజం.

విజయవాడ-హైదరాబాద్ నేషనల్ హైవే (ఫోర్-వే)కి అతి సమీపంగా మరియు సుమారు 20 నుండి 30 ఊళ్ళకి జంక్షన్ పాయింట్ కి సమీపంగా దొనబండ-చిలుకూరు గ్రామపరిధిలో నిర్మిస్తున్న " సాయిశ్రీనగర్ " లో మీరు సభ్యులుగా చేరండి.

సాయిశ్రీనగర్ ప్రత్యేకతలు

- ✦ ప్రపంచంలోనే ఎత్తైన 135 అడుగుల అభయ వీరహనుమాన్ విగ్రహము మరియు గార్లి వేద విద్యాలయము మరియు వైద్యశాలకు అతి సమీపములో.
- ✦ 21 అడుగుల శ్రీ కాళీమాత, శ్రీ గణపతి, శ్రీ బాల సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర స్వామి వార్ల విగ్రహమునకు అతి సమీపంగా.
- ✦ అత్యాధునిక అన్ని వసతులతో, పిల్లలను, పెద్దలను, అన్ని వర్గాల ప్రజలను ఆహ్లాదపరిచే ఉమాహరిదే ఇన్ రిసార్ట్ కు అతి దగ్గరగా.
- ✦ V.T.P.S.,LANCO ధర్మల్ పవర్ స్టేషన్స్ I.O.C., HPC.,APHMEL మొదలగు ప్రభుత్వ రంగ సంస్థలు మరియు టూరిజం వారిచే కొండపల్లి భీల్లాను పర్యాటక ప్రాంతంగా అభివృద్ధి చేస్తూ బర్డ్ సంచరీ నిర్మాణం, మొ॥ప్రభుత్వరంగ సంస్థల (సుమారు 80వేల మంది ఉద్యోగులతో) కూడలికి చేరువలో.
- ✦ అతి సమీపాన హెల్త్ సెంటర్స్, స్టార్ హోటల్, సినిమా థియేటర్స్ మొదలైనవి.
- ✦ విద్యుత్ సౌకర్యం మరియు అత్యంత శీఘ్రముగా అభివృద్ధి చెందుతున్న సుమారు 1000 ఎకరాలలో మెగా ఆటోమొబైల్ ఇండస్ట్రీస్ (పరిటాల), కేతనకొండలో 14 ఎకరాలలో జిల్లా పోలీస్ ట్రైనింగ్ అకాడమీ మరియు IOC వారి కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్,
- ✦ VGTM,UDA వారిచే 110 ఎకరాలలో ట్రక్ టెర్మినల్ నిర్మాణం మరియు టూరిజం వారిచే మానస సరోవరం నిర్మాణం.
- ✦ అతి త్వరలో VZA to HYD 6వలైన్ సూపర్ ఎక్స్ ప్రెస్ హైవే మరియు రైల్వేలైన్ ప్రపోజల్.

స్కీము A

స్కీము వివరములు

స్కీము కాలపరిమితి 36 నెలలు	900 చ॥అ॥(100చ॥గ॥)
నెలసరి వాయిదా ద్వారా చెల్లించవలసింది (36X500)	18,000-00
మొదటి నెల వాయిదాతో పాటు ప్రత్యేక వాయిదా	2,500-00
6,12,18,24,30 నెలలలో ప్రత్యేక వాయిదా 5X5,000	25,000-00
36వ నెల ప్రత్యేక వాయిదా	3,800-00
మొత్తం ప్లాటు ఖరీదు	49,300-00

స్కీము B

స్కీము కాలపరిమితి 36 నెలలు	1800 చ॥అ॥(200చ॥గ॥)
నెలసరి వాయిదా ద్వారా చెల్లించవలసింది (36X1,000)	36,000-00
మొదటి నెల వాయిదాతో పాటు ప్రత్యేక వాయిదా	5,000-00
6,12,18,24,30 నెలలలో ప్రత్యేక వాయిదా 5X10,000	50,000-00
36వ నెల ప్రత్యేక వాయిదా	7,600-00
మొత్తం ప్లాటు ఖరీదు	98,600-00

100 చ॥గ॥ ప్లాటు 36 నెలలు వాయిదాల ద్వారా రూ.49,300-00

100 చ॥గ॥ ప్లాటు ఎన్రోల్మెంట్ కొరకు రూ.2,500-00

3 నెలలలోపు పూర్తి సొమ్ము చెల్లించిన యెడల 100 గజాల ప్లాటు రూ.45,000-00

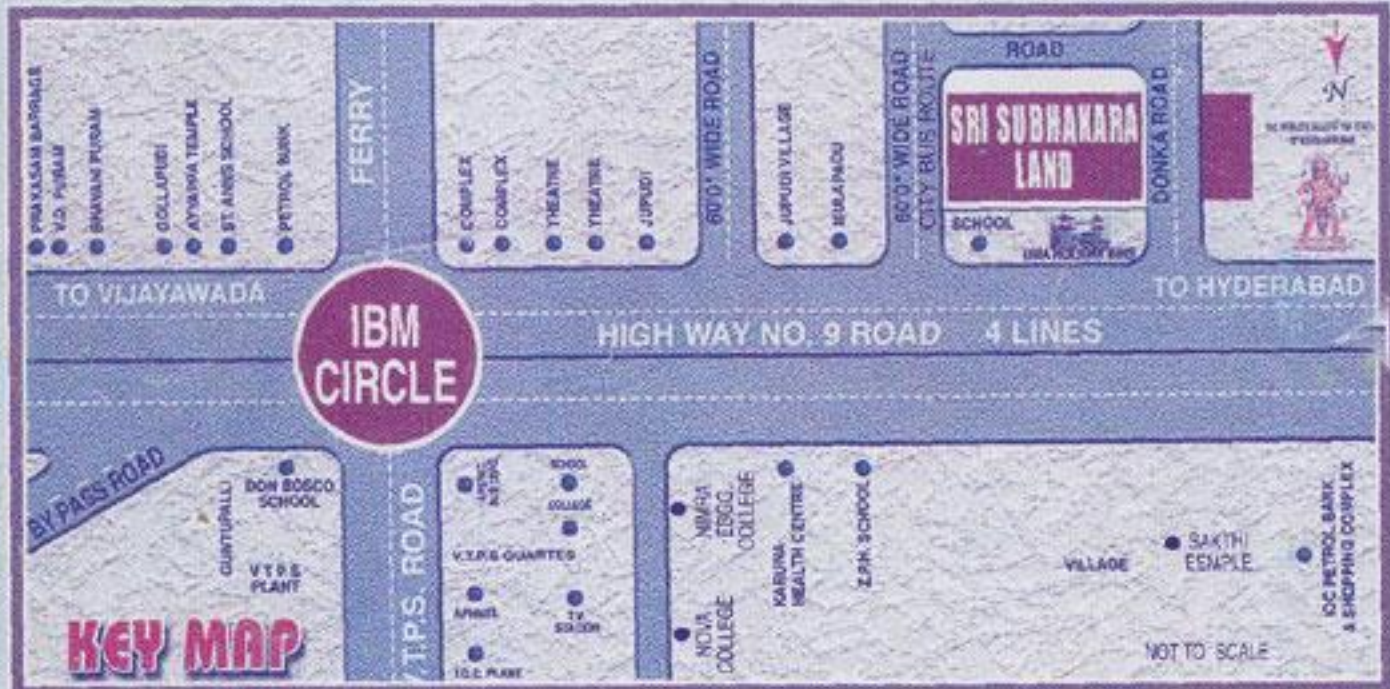
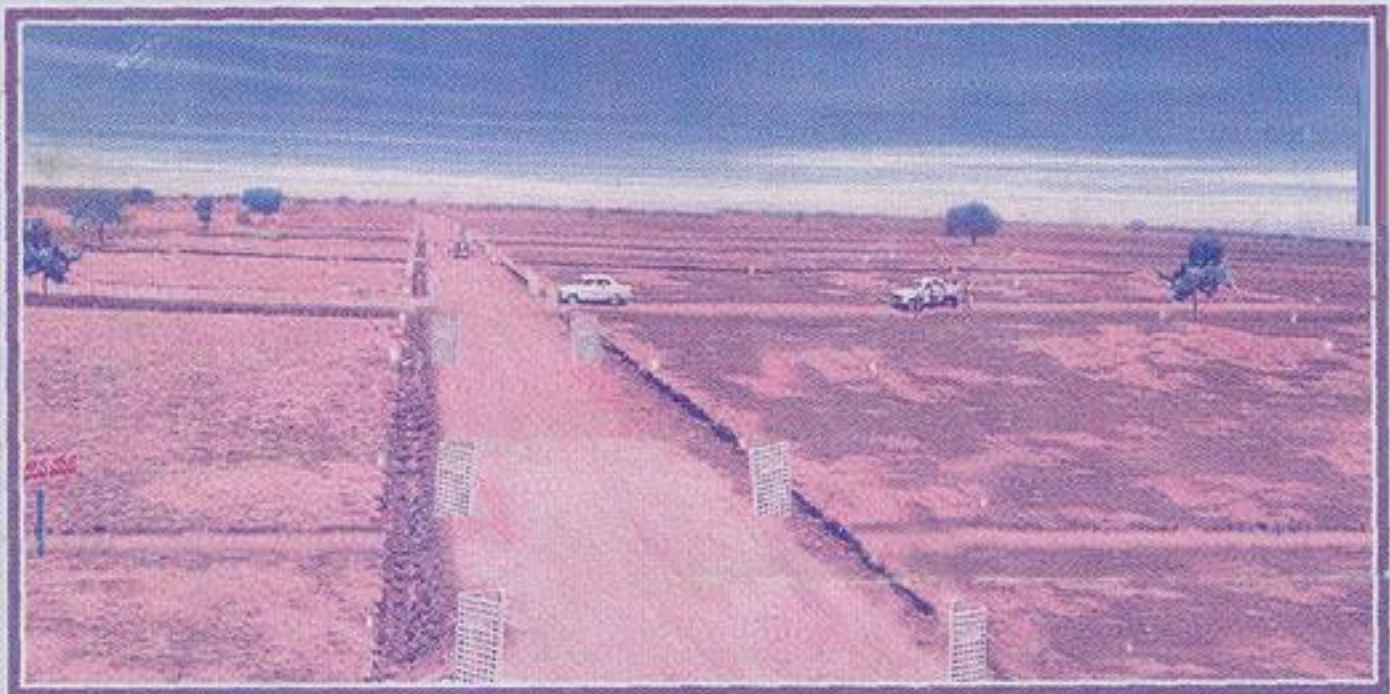
100 చ॥గ॥ ప్లాటు పూర్తి సొమ్ము ఏకమొత్తంగా చెల్లించిన రూ.42,000-00

100 చ॥గ॥ ప్లాటు ఎలాట్మెంట్ కొరకు రూ.5,000-00

అదనపు ప్రత్యేకతలు

- 33అడుగుల,24 అడుగుల, రోడ్లు.
- ★ ప్రతి పదిహేను నిమిషాలకు మన కాలనీకి సిటీ బస్సు సౌకర్యం.
- ★ రోడ్డుకు ఇరువైపుల పచ్చని చెట్లు
- ★ దేవాలయం కోసం స్థలం కేటాయింపు.
- ★ పిల్లలకొరకు పార్కు వీక్యెండ్ రెస్టారెంట్, మెడికల్ సెంటర్స్ కొరకు స్థలం కేటాయింపు.
- ★ బస్సు షెల్టర్ నిర్మాణం (మన కాలని కొరకు).
- ★ 40 అడుగులలో స్వచ్ఛమైన మంచినీరు.
- ★ సభ్యుల కోరికపై రెసిడెన్షియల్ స్కూలు, రిసార్ట్స్, ఫాం హౌసులు నిర్మించే ఆలోచన.
- ★ నివ్రా ఇంజనీరింగ్ కాలేజి, (అతిత్వరలో మెడికల్ కాలేజి), సెవెంత్ డే-ఎడ్యుకేషన్, సెంట్ ఆస్స్, డాన్ బాసోక్ మొదలగు విద్యాసంస్థలు అతి చేరువలో.
- ★ అతి చేరువలో కృష్ణా పవిత్ర జలాలు.

ప్రతినెల "డ్రా" లో
900 చ.అ. (100 చ.గ.అ.)
పొట్టు ఉచితం



SRI SUBHAKARA HOUSING (P) LTD.
No.41/42, Gayatri Towers, Beside Panavision,
Opp:Old BusStand, Governorpet,
Vijayawada 520 002. Ph:2574489, 5565744.